

**PENGEMBANGAN APLIKASI *COMPLIANCE* SYARIAH PADA BANK
BTN SYARIAH DENGAN BERBASIS WEBSITE**

SKRIPSI

Oleh:

Brilliandy Zufar Pangestu

NIM. 1941720201



PROGRAM STUDI TEKNIK INFORMATIKA

JURUSAN TEKNOLOGI INFORMASI

POLITEKNIK NEGERI MALANG

2023

Contents

BAB I. PENGENALAN SISTEM.....	3
1.1 Deskripsi Sistem	3
1.2 Tujuan pembuatan Manual Book	3
BAB II. PENGGUNAAN SISTEM.....	4
2.1 Login.....	4
2.2 Halaman Data Proyek	7
2.3 Halaman Detail Proyek	7
2.4 Halaman Pembiayaan Nasabah	8

BAB I. PENGENALAN SISTEM

1.1 Deskripsi Sistem

Dalam sebuah aplikasi *Compliance* Syariah pada Bank BTN Syariah. Tingkat kesesuaian data nasabah menjadi tolak ukur utama dalam pendataan pembiayaan dan persetujuan pembiayaan sesuai dengan standar syariat islam.

Sistem informasi ini dibuat untuk memberikan informasi secara detail dari nasabah, sehingga tingkat kesesuaian untuk pelayanan tepat sasaran. Dari berbagai masukan data nasabah membuat *Relation Management Officer* (RMO) dapat melakukan klasifikasi data nasabah.

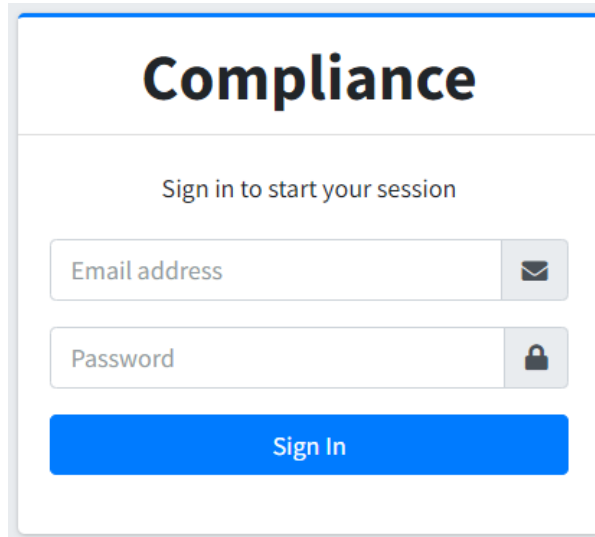
Data nasabah berupa data diri atau perusahaan dan pengajuan pembiayaan yang diambil harus standar syariat islam, data akan diproses oleh pihak *Commercial Department Head* (CDH) untuk persetujuan pembiayaan. Data yang sudah diajukan dan sudah disetujui maupun tidak disetujui akan disimpan oleh administrasi.

1.2 Tujuan pembuatan Manual Book

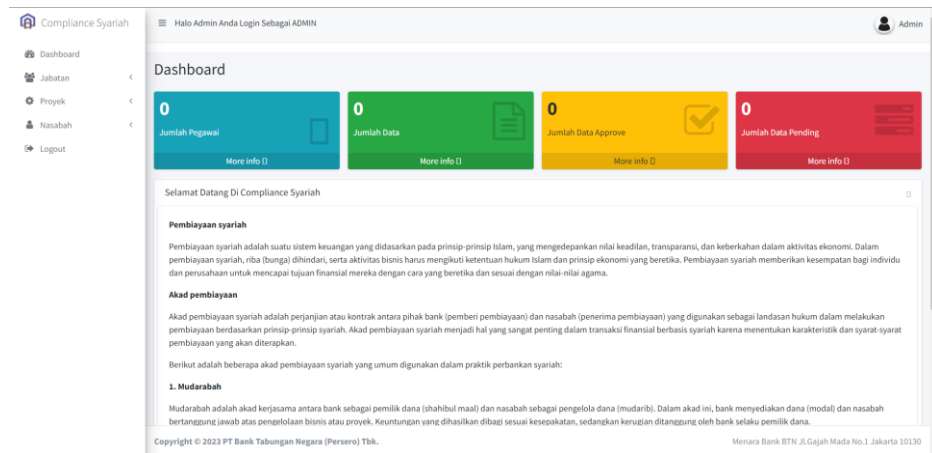
Tujuan dari manual book *Compliance* Syariah adalah untuk memberikan petunjuk atau panduan lengkap penggunaan website *Compliance* Syariah. Dokumen ini berisikan petunjuk cara penggunaan secara detail atau menyeluruh mulai dari halaman login hingga persetujuan pembiayaan yang ada pada website ini. Selain memberikan petunjuk dokumen ini juga untuk memastikan semua pengguna dapat memanfaatkan website *Compliance* Syariah secara optimal.

BAB II. PENGGUNAAN SISTEM

2.1 Login



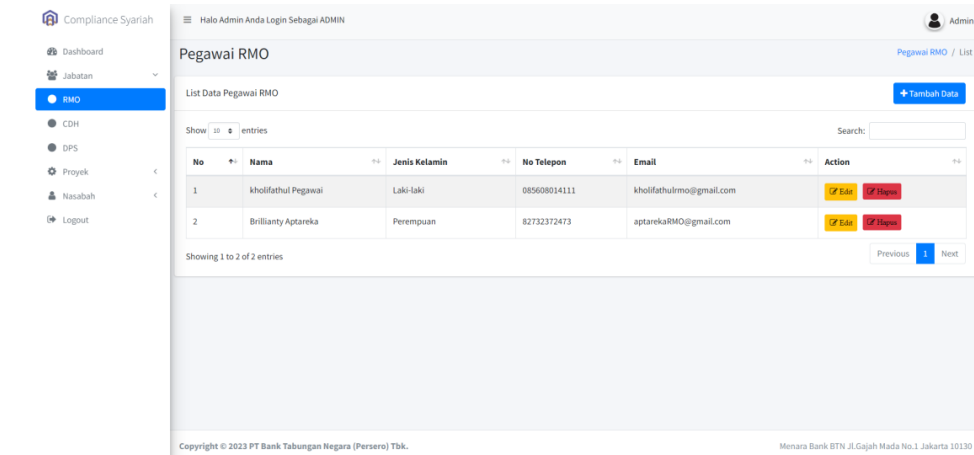
Pada website *Compliance* Syariah sebelum memasuki halaman utama dan melakukan pengajuan pembiayaan, user akan melakukan login terlebih dahulu dengan memasukkan *Email* dan *Password*. Jika tidak memiliki akun untuk masuk pada website user dapat melakukan permintaan dibuatkan akun pada pihak admin. Masuk kedalam admin menggunakan Email: admin dan password: Admin



Pada Halaman dashboard Admin sama seperti halaman RMO dan CDH, halaman ini menampilkan jumlah pegawai, jumlah data, jumlah data approve, dan jumlah data pending. Pada halaman dashboard juga akan menampilkan aktifitas terakhir *login* dan *logout* berdasarkan nama, email, Jabatan, Role, dan waktu. Halaman dashboard dapat dilihat oleh Admin dan Pegawai.

Tampilan website berdeba-beda sesuai dengan jabatan, pada tampilan role pegawai dengan jabatan Admin akan menampilkan beberapa menu yang tidak ada pada halaman dengan jabatan RMO dan CDH seperti:

1. Halaman Jabatan



Gambar 5. 1 Halaman Jabatan

Pada halaman jabatan akan menampilkan beberapa opsi seperti CDH, RMO, dan DPS. Opsi ini berfungsi untuk melakukan pendaftaran pegawai yang akan mengakses website *Compliance Syariah* sesuai dengan jabatan, pada halaman ini juga dapat menambahkan data pegawai seperti:

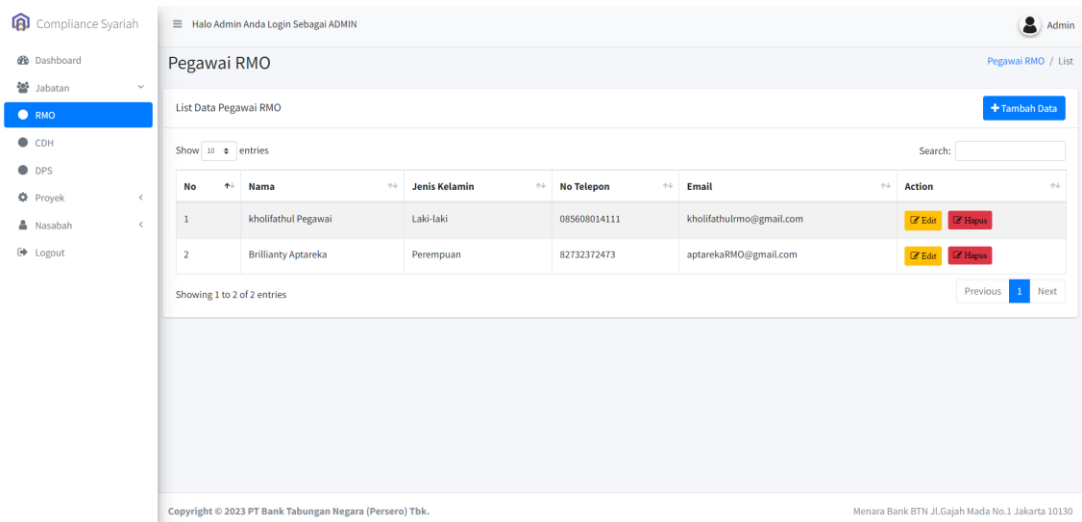
a. Jabatan CDH

No	Nama	Jenis Kelamin	No Telepon	Email	Action
1	Andy CDH	Laki-laki	085608014166	cdh@gmail.com	[Edit] [Hapus]

Gambar 5. 2 Halaman Jabatan CDH

Pada gambar diatas menampilkan data pegawai dengan jabatan CDH yang sudah didaftarkan oleh admin dan sudah mendapatkan akses untuk masuk pada website *Compliance Syariah*.

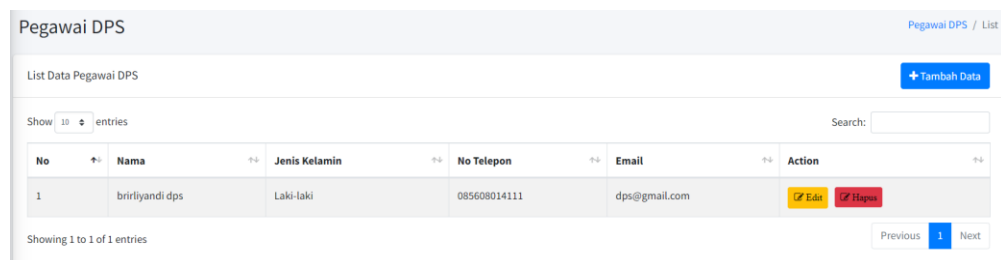
b. Jabatan RMO



Gambar 5. 3 Halaman Jabatan RMO

Pada gambar diatas menampilkan data pegawai dengan jabatan RMO yang sudah didaftarkan oleh admin dan sudah mendapatkan akses untuk masuk pada website *Compliance Syariah*.

c. Jabatan DPS



Gambar 5. 4 Halaman Jabatan DPS

Pada gambar diatas menampilkan data pegawai dengan jabatan DPS yang sudah didaftarkan oleh admin dan sudah mendapatkan akses untuk masuk pada website *Compliance Syariah*

2.2 Halaman Data Proyek

No	Nama	Detail	Detail Obyek	Porsi Modal	Aksi
1	Coffee shop	N	-	Rp. 10,000,000	[Edit] [Delete]
2	Toko Bangunan	N	-	Rp. 20,000,000	[Edit] [Delete]
3	Hotel	Y	<ul style="list-style-type: none">PerabotanElectronicJual MirasRenovasi	Rp. 100,000,000	[Edit] [Delete]

Halaman Data Proyek adalah halaman untuk menginputkan segala daftar proyek dan detail proyek yang nanti isi dari pada halaman proyek ini akan mengupdate form “proyek” dan “detail proyek” yang ada pada form penginputan data pembiayaan nasabah.

Secara umumnya halaman proyek ini untuk menginputkan atau membuat tolak ukur klasifikasi data nasabah yang dimana klasifikasi data diambil dari data nasabah yang “Proyek” dan “Detail Proyek”.

2.3 Halaman Detail Proyek

No	Nama	Aksi
1	Perabotan	[Edit] [Delete]
2	Electronic	[Edit] [Delete]
3	Jual Miras	[Edit] [Delete]
4	Renovasi	[Edit] [Delete]
5	Rolok	[Edit] [Delete]

Halaman detail proyek adalah halaman untuk membuat opsi detail proyek pembiayaan, detail proyek pembiayaan ini akan bersangkutan pada “proyek” jika memilih salah satu opsi yang ada pada “proyek” maka akan ada opsi untuk memilih “detail proyek” yang ada pada form pengisian data pembiayaan nasabah

2.4 Halaman Pembiayaan Nasabah

The screenshot shows the 'Peretujuan' (Approval) page in the admin dashboard. The page header includes 'Halo Admin Anda Login Sebagai ADMIN' and 'Admin'. The main content area is titled 'Peretujuan' and contains a table of financing requests. The table has the following columns: No, Nama, Nasabah, Tanggal, Proyek & Detail, Plafon, Status, and Action. There are three entries in the table:

No	Nama	Nasabah	Tanggal	Proyek & Detail	Plafon	Status	Action
1	PT PNAN	Briliannya Katon Rasyid	2023-07-25	Coffea shop : Electronic	Rp.35,000,000	Approved	CF Detail PDF
2	PT Hotel Abad INI	Brilianty Aptareka	2023-07-25	Coffea shop : Electronic	Rp.32,000,000	Rejected	CF Detail PDF
3	PT Hotel Sejahtera	Muhammad Adisa	2023-07-27	Coffea shop : Jual Miras	Rp.300,000,000	Rejected	CF Detail PDF

The page also includes a sidebar with navigation options like Dashboard, Jabatan, Proyek, Nasabah, and Logout. At the bottom, there is a copyright notice: 'Copyright © 2023 PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk. Menara Bank BTN Jl.Gajah Mada No.1 Jakarta 10130'.

pada halaman ini admin juga menyimpan data pembiayaan nasabah yang sudah disetujui maupun tidak disetujui. admin dapat melihat data nasabah secara menyeluruh dan admin dapat mengunduh data pembiayaan berupa file pdf.

Hasil data pembiayaan yang sudah diunduh oleh admin berupa file pdf seperti.

The screenshot shows a 'SHARIA COMPLIANCE CHECKLIST' PDF document. The document details a checklist for a coffee shop financing project. The document includes the following information:

- Jenis Pembiayaan : Coffea shop
- Nama Nasabah : Muhammad Adisa
- Nama Proyek : PT Hotel Sejahtera

The checklist table has the following columns: No, Check List, Y/N, and Keterangan. There are six items in the checklist:

No	Check List	Y/N	Keterangan
1	Usaha Nasabah adalah usaha yang tidak bertentangan dengan prinsip Syariah (antara lain: melakukan produksi, perdagangan atau distribusi makanan dan minuman non-halal seperti produk makanan yang mengandung unsur haram, jasa keuangan ribawi, rokok, perjudian, hiburan malam)? Usaha Nasabah adalah usaha yang tidak bertentangan dengan prinsip Syariah (antara lain: melakukan produksi, perdagangan atau distribusi makanan dan minuman non-halal seperti produk makanan yang mengandung unsur haram, jasa keuangan ribawi, rokok, perjudian, hiburan malam)?	Y	
2	Akad Pembiayaan yang diberikan: a. Murabahah (berbasis Bag Hasil) lanjut ke angka 3 b. Murabahah (berbasis Jual Beli) lanjut ke angka 4 c. Ihtisna (berbasis Jual Beli) lanjut ke angka 4 d. Garah/MSB (berbasis Sewa) lanjut ke angka 5	Y	
3	Untuk akad dengan skema Bag Hasil, telah disebutkan secara jelas beberapa hal sbd.: a. Porsi modal (Hasil) para pihak b. Nibab/para pihak atau pembagian keuntungan	Y	
4	Untuk akad dengan skema Jual Beli, Harga Beli Bank, Margin Bank dan Harga Jual Bank telah dijelaskan secara terperinci a. Harga Beli/Perolehan Bank telah sesuai b. Margin Bank telah tercantum c. Harga Jual Bank telah sesuai	Y Y	
4	Untuk akad dengan skema Jual Beli, Harga Beli Bank, Margin Bank dan Harga Jual Bank telah dijelaskan secara terperinci a. Harga Beli/Perolehan Bank telah sesuai b. Margin Bank telah tercantum c. Harga Jual Bank telah sesuai	Y Y	
5	Untuk akad dengan skema Sewa, telah disebutkan secara jelas beberapa hal sbd.: a. Barang yang Disewakan b. Uraih (imbalan/harga sewa) bak berapa angka, nominal, persentase tertentu atau rumus yang disepakati dan diketahui oleh para pihak		
6	Pihak Nasabah yang akan mendatangi akad pembiayaan adalah pihak yang berwenang. Pihak Nasabah yang akan mendatangi akad pembiayaan adalah pihak yang berwenang.	Y	